



SZÜZ MÁRIA SZEPLŐTELEN SZÍVE PLÉBÁNIA Z A L A E G E R S Z E G

Szent József Közösségi Ház

Házirend

Az ingatlan megnevezése: Szent József Közösségi Ház.

Az ingatlan fenntartója és üzemeltetője: Szűz Mária Szeplőtelen Szíve Plébánia, 8900 Zalaegerszeg, Átalszegett u. 100.

A Szent József Közösségi Ház (a továbbiakban: SZJKH) jelen házirendje a használathoz kapcsolódó kötelező magatartási szabályokat tartalmazza. A SZJKH területére való belépéssel a látogató tudomásul veszi a jelen Házirendet. A Házirend a plébánia minden tagjára, bérlőjére és a helyiségeket igénybe vevő látogatókra egyaránt vonatkozik.

I. Nyitva tartás

A SZJKH területére belépni kizárólag a plébánia hivatalos honlapján <https://zeg3.martinus.hu/> történő előzetes regisztrációt és visszaigazolást követően, a plébános engedélyével lehet.

A közösségek vagy csoportok rendszeres használata esetén a használati megállapodást aláírója a megállapodás aláírása során kulcsot és kódot kap, amelyet köteles felelősen megőrizni és másra át nem ruházni.

Eseti használat esetén az épület nyitása, zárása, riasztása, a termék ellenőrzése a plébánia feladata.

II. Általános magatartási szabályok

A látogató az általános viselkedési normákat betartva köteles viselkedni, a vonatkozó jogi előírásoknak és a jelen házirendnek megfelelően. A látogató köteles tartózkodni minden olyan megnyilvánulástól, amely mások személyiségi jogait, életét, egészségét vagy testi épségét veszélyeztetheti vagy sértheti. A hangerő vonatkozásában tekintettel kell lenni az épületben, valamint a közeli lakókörnyezetben élőkre.

A SZJKH területén csak a közösségi és társas élet szabályainak megfelelő kulturált öltözékben lehet tartózkodni.

A lépcsők és az alacsonyabb belmagasságú terek használata közben legyünk figyelmesek és óvatosak!

III. A SZJKH termeinek és a közös helyiségek használata

A látogató köteles a SZJKH területét, illetve a SZJKH területen elhelyezett valamennyi eszközt rendeltetésszerűen használni, a SZJKH területét tisztán tartani. E tekintetben mind a szándékos, mind a gondatlan károkozásért a károkozó kártérítési felelősséggel tartozik. A plébánia, a hívek és a látogatók közös érdeke, hogy mindenki ügyeljen az épület kulturált környezetének megtartására és a helyiségek tisztaságára, valamint a gazdaságos és takarékos

működésre (áram, víz és gáz használata). Szemét, hulladék csak a kihelyezett szelektív szemétküldőbe helyezhető el.

Ha egy időben, több csoport vagy közösség használja az egyes termeket, akkor a közös helyiségek használata során együttműködésre törekedjenek, az általuk használt eszközök épségéért és tisztaságáért egyaránt felelősek!

III/1. A termék használata

A SZJKH egésze, illetve egyes termei külön-külön is igénybe vehetőek a plébánia hitéletéhez kapcsolódó események (keresztelő, elsőáldozás, bérmlás, temetés, közösségek találkozási stb.), vagy egyéb keresztény kulturális eseményekhez (előadások, rendezvények). A használat történhet ingyenesen és használati hozzájárulás teljesítésével is.

A plébánia közösségei által, rendszeresen használni kívánt SZJKH termeit a plébánia ingyenesen biztosítja, a használat a plébánia hivatalos honlapján <https://zeg3.martinus.hu/> történő előzetes regisztrációt és visszaigazolást követően kezdhető meg.

A nem rendszeres használati igény esetén, a rendezvény tartalmától, céljától függően, a használat történhet ingyenesen vagy használati hozzájárulás teljesítésével.

Az ingyenes használat esetei:

- a) a plébániai közösségnek szervezett keresztény, kulturális előadások, rendezvények;
- b) a plébániai közösség előtt nyitott, ingyenesen látogatható kulturális rendezvények;
- c) a plébános vagy a Plébániai Tanácsadó Testület döntése alapján rendelkezésre bocsátás.

Egyéb esetekben a használathoz hozzájárulás teljesítése szükséges, amelynek nagyságát, figyelemmel az aktuális rezsiköltségekre, egyéb fizetési kötelezettségekre, a Plébániai Tanácsadó Testület állapítja meg és az *1. számú melléklet* tartalmazza.

A SZJKH igénybe vételéről minden esetben megállapodást kell kötni, amelynek mintáját a *2. számú melléklet* tartalmazza.

Ha egy csoport vagy közösség használja az egyes termeket, akkor tekintettel a használat zártkörű jellegére, jogosultak arra, hogy a csoporthoz vagy közösséghez nem tartozók távozását kérjék.

Nyílt közösségi rendezvény esetén távozásra szólítható fel az, aki a rendezvényt, vagy a közösség tagjainak nyugalma zavarja. A SZJKH, a templom és a körülötte levő közösségi tér magánterületnek minősül, ezért a rendbontók eltávolítása hatóság igénybevételeivel végrehajtható.

A Használó vállalja a terem használat utáni felsőprését, szükség esetén felmosását, a használt tárgyak, bútorok eredeti helyére való visszahelyezését, keletkezett hulladék szelektív hulladékgyűjtőbe történő elhelyezését, világítás, fűtés lekapcsolását, közösségi ház bezárását és beriasztását.

III/2. Az eszközök használata

A SZJKH felszerelése a Plébánia tulajdonát képezi, közös kincsünk, ezért azok megőrzése mindannyiunk érdeke! Körültekintően bánjunk velük! Amennyiben használati eszköz sérül, törik el, hibásodik meg, azt a kulcs leadásakor jelezni kell! Ha a rongálás szándékosnak vagy gondatlannak minősül, a kártérítési és az esetleges büntetőjogi következményeket a károkozó viseli. A használati megállapodást aláírónak kötelessége e-mailben, azonnal jelezni a rendeltetészerű használat során keletkezett kárt és meghibásodást.

III/3. Liturgikus alkalmak

A plébánia liturgikus alkalmai, valamint plébániai közösségnek szervezett programok a SZJKH használata szempontjából minden esetben elsőbbséget élveznek. Amennyiben egy

adott közösség használatba veszi a SZJKH-t, de azzal egyidőben liturgikus cselekmény is történik (altemplomban temetés, templomi körmenet, stb.) úgy a SZJKH használóinak figyelembe kell venniük azokat, és mindent meg kell tenniük annak érdekében, hogy a szertartásokat se zajjal, se magatartásukkal ne zavarják! A Plébánia minden esetben tájékoztatja a SZJKH Használóját, ha korábbi teremfoglalása nem teljesíthető. A Használó ezt köteles elfogadni.

IV. Dohányzás

A SZJKH területén az 1999. évi XLII. törvényértelmében tilos a dohányzás. Dohányozni csak az erre kijelölt helyen szabad:

- az épület előtti, Átalszegett utcai járdán, területen, a bejáratától 5 méter távolságra,
- a templom és a SZJKH közötti teraszon dohányozni tilos.

Csikket tilos eldobni a parkolóban, vagy a zöld területen! Csak az arra kijelölt eszközöket használjuk erre a célra!

V. Baleset esetén

Baleset esetén az eseménynek megfelelően mentők, tűzoltóság, rendőrség értesítendő, a plébános haladéktalan tájékoztatása mellett.

EGYSÉGES EURÓPAI SEGÉLY HÍVÓSZÁM: 112

Az épületbe balesetveszélyes, tűzveszélyes tárgyakat, idegen anyagokat behozni, tárolni tilos!

VI. Segítő állat beengedése

A SZJKH területére élő állatot – kivéve az igazolvánnyal rendelkező segítő állatot, illetve olyan állatot, amely valamilyen rendezvényhez kapcsolódik – behozni tilos.

VII. Panaszkezelés

A látogatók észrevételeiket, panaszait, javaslataikat a plébánosnak vagy nyitvatartási időben a plébánia hivatalában adhatják elő. Törekedjünk arra, hogy a felmerülő kérdéseket, esetleges panaszokat békés keretek között rendezzük!

VIII. Adatvédelem

A látogató a SZJKH területére történt belépéssel kifejezetten elfogadja, hogy a SZJKH egész területén, illetve termeiben kép- és hangfelvétel készülhet, amelyen látogatói minőségében bármely látogató feltűnhet. A SZJKH nyilvános rendezvényein történő részvétellel a látogató hozzájárul, hogy a felvételeket a plébánia felhasználja. A felvétel felhasználásával összefüggésben semmilyen követeléssel nem élhet sem a plébániával, sem a szervezőkkel, vagy a felvétel készítőivel, illetve a felvételt bármely más érvényes jogcímen felhasználókkal szemben.

A Házirend megszegéséből fakadó károkért a Házirendet megszegő, vagy a Házirendet megszegő személyért felelős személy felel. Amennyiben a Házirend megszegése egyben jogszabálysértést is jelent, a Házirendet megszegő, vagy a Házirendet megszegő személyért felelős személy viseli a jogi felelősséget és őt terhelik az esetleges szankciók.

A Házirend betartása közös érdekünk, ehhez kérjük a Tisztelt Látogatók segítségét!

IX. Záró rendelkezések

Ez a szabályzat 2022. október 10. napján lép hatályba.

A szabályzatot a Plébánia Tanácsadó Testülete 2022. szeptember 21. napján megtartott ülésén megtárgyalta és elfogadta.

A szabályzatot a SZJKH-ban ki kell függeszteni.

A szabályzatot a használati megállapodást aláíróval, illetve a rendszeres használókkal meg kell ismertetni.

További információk a Plébánia honlapján érhetők el. Honlap: <https://zeg3.martinus.hu>

Zalaegerszeg, 2022. szeptember 22.



a fenntartó képviselőjében
Molnár János
Plébános

Szent József Községi Ház Házirendjének 1. számú melléklete

A Plébániai Tanácsadó Testület a SZJKH egésze, illetve egyes termei használatához kapcsolódóan, figyelemmel az aktuális rezsiköltségekre, egyéb fizetési kötelezettségekre az alábbi használati hozzájárulás teljesítését tartja indokoltnak.

Terem	Időtartam	Összeg
SZJKH egésze	Egész nap	30.000 Ft
SZJKH nagy terem	Egész nap	20.000 Ft
SZJKH kisterem 1	Egész nap	15.000 Ft
SZJKH kisterem 2	Egész nap	15.000 Ft
SZJKH egésze	4 óra	20.000 Ft
SZJKH nagy terem	4 óra	15.000 Ft
SZJKH kisterem 1	4 óra	10.000 Ft
SZJKH kisterem 2	4 óra	10.000 Ft

A hozzájárulást az írásbeli megállapodás aláírásával egy időben, a plébániai hivatalban, készpénzben, adományként kell teljesíteni.

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről Szűz Mária Szeplőtelen Szíve Plébánia (8900 Zalaegerszeg, Átalszegett u. 100.), mint a Szent József Községi Ház tulajdonosa és üzemeltetője (a továbbiakban: Használatba adó) és¹

1. Plébániai közösség neve: _____
képviseli: _____

2. Magánszemély neve: _____
anyja neve: _____
állandó lakhelye: _____
személyigazolvány száma: _____

3. Egyesület, egyéb szervezet neve: _____
képviselő: _____
székhelye: _____
adószám: _____

mint Használatba vevő (a továbbiakban: Használatba vevő,) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

A Használatba vevő igénybe kívánja venni a Szent József Községi Ház²

1. a Községi Ház egészét,
2. a Községi Ház nagytermét
3. a Községi Ház 1. számú kistermét
4. a Községi Ház 2. számú kistermét.

¹ A megfelelő rész kitöltendő!

² A megfelelő bekarikázandó!

A Használatba vevő az alábbi időpontban:³ _____
az alábbi rendszerességgel: _____

kívánja igénybe venni az ingatlant.

A Használatba vevő az ingatlan igénybevételeért az alábbi működtetési hozzájárulást teljesíti adományként a plébánia javára:

_____,-Ft, azaz _____ forint
összeget, amely jelen megállapodás aláírása során készpénzben átadott.

A Használatba adó jogai és kötelezettségei

- A Használatba adó a fenti időtartamra köteles biztosítani a Használó részére a SZJKH, vagy annak egy meghatározott részének zavartalan használatát.
- A Használatba adó a Használatba vevő szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizheti a SZJKH megfelelő használatát.
- A plébánia liturgikus alkalmai, valamint a plébániai közösségnek szervezett programok a SZJKH használata szempontjából minden esetben elsőbbséget élveznek. A Plébánia minden esetben tájékoztatja a SZJKH Használóját, ha korábbi teremfoglalása nem teljesíthető. A Használó ezt köteles elfogadni.

A Használatba vevő jogai és kötelezettségei

- Használatba vevő az ingatlan használata során a Katolikus Egyház által képviselt értékek szerint köteles az ingatlant használni, egyébiránt az ingatlant a rendeltetésének, a Házi rendnek és jelen megállapodásnak megfelelően használhatja, felelős mindazokért a károkért, amelyek a rendeltetésellenes vagy nem megfelelő használatból fakadnak.
- A Használatba vevő kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlant a mindenkori jogszabályi előírásoknak megfelelően használja.
- A Használó vállalja a terem használat utáni felsőprését, szükség esetén felmosását, a használt tárgyak, bútorok eredeti helyére való visszahelyezését, keletkezett hulladék szelektív hulladékgyűjtőbe történő elhelyezését, világítás, fűtés lekapcsolását, közösségi ház bezárását és beriasztását.

Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen megállapodás aláírására minden korlátozás nélkül jogosultak.

³ A pontos dátum és időtartam megjelölendő!

A jelen megállapodásban részletesen nem érintett kérdésekben a Szent József Községi Ház Házirendjét és a Ptk. használatra vonatkozó szabályait kell irányadónak tekinteni.

Jelen megállapodást a felek képviselői közös átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták, és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

Zalaegerszeg, _____

Használatba adó

Használatba vevő